

## SGK BİRDEN FAZLA BLOK OLARAK YAPILAN ÖZEL İNŞAAT İŞLERİNDE KISMI İLİŞİKSİZLİK UYGULAMASINI YENİDEN BELİRLEDİ

SGK Sigorta Primleri Genel Müdürlüğü 02.12.2024 tarihli E-71582837-206.05.02-107241105 sayılı kısmi ilişiksizlik konu yayımladığı Genel Yazısında gerek kendi ünitelerden gerekse de işverenlerden gelen geri dönüşlerde kısmi ilişiksizlik belgesi taleplerinin değerlendirilmesinde bazı tereddütler yaşandığını belirterek uygulamayı aşağıdaki şekilde yeniden belirlemiştir.

- Özel nitelikteki inşaat işlerinde kısmi ilişiksizlik belgesi düzenlenmesi, işverenin talebine bağlı bir işlem olduğundan işverence bitirildiği belirtilen kısımlar için yapılacak asgari işçilik araştırma işleminde işin bitim tarihi olarak işverenine kısmi ilişiksizlik başvuru tarihi dikkate alınacaktır.
- İşverenin kısmi ilişiksizlik belgesi başvuru tarihi itibarıyla özel nitelikteki inşaatın bittiği anlaşılır ise; kısmi ilişiksizlik için araştırma yapılmayıp inşaatın tamamı için asgari işçilik araştırma işlemi yapılacaktır.
- Özel nitelikteki inşaat işlerinde işveren tarafından talep edilen kısmi ilişiksizlik işlemleri ile ilgili olarak, Sosyal Sigorta İşlemleri Yönetmeliği ekinde yer alan "Ek:11-Insaatın İkmal Edilen Kısımının Bina Maliyetine Oranlarını Gösterir Cetvel" de ya da ilgili belediye tarafından onaylanan yapı denetim tutanağında inşaatın ilişiksizlik belgesi talebinde bulunulan kısmının bitmiş olduğunun tespit edilmesi gerekmektedir.
- Özel nitelikteki inşaat işi yapı denetimine tabi ise, 05.02.2008 tarihli ve 26778 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği hükümleri kapsamında inşaatın kısmen fen ve sanat kurallarına, ruhsata ve eklerine, ilgili standartlara, teknik şartnamelere ve diğer mevzuata uygun olarak tamamlandığını göstermek üzere yapı denetim kurulu tarafından düzenlenen ve ilgili idare (belediyeler, valilikler ve yapı ruhsatı ve kullanma izin belgesi verme yetkisine sahip diğer idareler) tarafından onaylanmış seviye tespit tutanağında belirtilen yapının gerçekleşme oranı toplamından, "ruhsat alınması aşamasında ödenecek olan proje inceleme bedeli" olan %10' luk kısım düşülerek bulunan oran dikkate alınacaktır.
- Yapı denetimine tabi olmayan ve ilgili idare tarafından da inşaatın ikmal edilen kısmının belirtilmemesi durumunda, Sosyal Sigorta İşlemleri Yönetmeliği ekinde yer alan "Ek:11-Insaatın İkmal Edilen Kısımının Bina Maliyetine Oranlarını Gösterir Cetvel" de belirlenen kriterlere göre kısmi ilişiksizlik belgesi talep edilen kısmın inşaatın tamamına olan oranının

tespiti Kurumun sosyal güvenlik denetmeni tarafından düzenlenecek seviye tespit tutanağı ile belirlenecektir.

- 2011/13 sayılı Genelge'nin 9.12 numaralı bölümünde de belirtildiği üzere; yapı sahiplerince SGK' ya borçlarının bulunmadığına dair bir belgenin verilmesinin istenilmesi halinde, yalnızca bu bina inşaatı iş yerinden dolayı SGK' ya borçlarının bulunmaması kaydıyla ilişiksizlik belgesi verileceği belirtildiğinden kısmi ilişiksizlik belgesinin düzenlendiği tarih itibarıyla işverenin söz konusu iş yerinden borcunun bulunmaması gerekmektedir.

- İşverenin kısmi ilişiksizlik belgesi başvuru tarihi olan 10.09.2024 isin bitim tarihi olarak kabul edilerek Sosyal Sigorta İşlemleri Yönetmeliği'nin 111'inci maddesinin altıncı fıkrası uyarınca bir önceki yılda yayımlanan (2023) son birim maliyet bedeli esas alınarak araştırma işlemi yapılacaktır.

- Yeterli bildirim olduğu ancak ödeme vadesi geçmiş borçlarının bulunduğu tespit edilirse söz konusu borç ödenmeden kısmi ilişiksizlik belgesi düzenlenmeyecektir.

- İşverenin kısmi ilişiksizlik belgesi başvuru tarihi olan 19.11.2024 itibarıyla inşaatın tamamının bittiği anlaşıldığından kısmi ilişiksizlik için araştırma işlemi yerine inşaatın tamamı için asgari işçilik araştırma işlemi yapılacaktır.

**Saygılarımızla**

**VİZYON GRUBU**

EK:  
SGK GENEL YAZISI